

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 Osijek, Zagrebačka 2

Pravna stvar: **St-970/2021**

Dužnik: **COMPOSITION društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i proizvodnju**
Osijek, Starigradska 11
OIB: 06190957193

e-komunikacija

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 5 St-970/2021-3 od dana 9. studeni 2021., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika COMPOSITION društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i proizvodnju, Osijek, Starigradska 11, MBS 030166178, OIB 06190957193 te mi je istim rješenjem naloženo ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije do 5. siječnja 2022. godine.

Dana 19.10.2021. sud je zaprimio Prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/21-01/04 Ur. broj 04-06-21-6226 od 19.10.2021. godine, za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom COMPOSITION društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i proizvodnju, Osijek, Starigradska 11, MBS 030166178, OIB 06190957193.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zakazano je za dan 12. siječanj 2022. u 09,10 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba broj 40/II.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika i knjigovodstvenog servisa zatražena je dostava podataka (poslovne dokumentacije) vezano za imovinu i obveze dužnika,
2. od HZMO-a pribavljena je transakcija 117,
3. od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku zatraženi su i pribavljeni podaci o vlasništvu nad nekretninama,
4. od DGU zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,

5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,
6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU Osijek, Ispostave Osijek, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li dužnik, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2017 – 12.11.2021

U izradi ovoga izvješća, osim dokumentacije dostavljene od strane direktora i knjigovodstva i zaprimljenih dopisa sa traženim podacima od gore nabrojanih institucija, privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja, podataka sa portala Poslovna.hr.

II. UTVRĐIVANJE STEČAJNOG RAZLOGA I IMOVINE DUŽNIKA

II. a. Poduzete radnje

Stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika (dalje: direktor). Zatražena dokumentacija mi je dostavljena u dogovorenom roku.

Direktor je odmah izjavio da radi na otklanjanju stečajnog razloga i da će poduzeti sve da se račun odblokira. Objasnio je ukratko situaciju koja je dovela do blokade računa i opisao je to splotom nesretnih okolnosti. Gubitak jedne parnice je doveo do blokade i trenutno je plaćen veći dio duga. Velik problem predstavlja i stvara nekretnina u Zagrebu. Ista je u zakupu, zakupnik je prestao plaćati zakupninu i ne želi izaći z prostora, točnije ne želi predati nekretninu u posjed dužniku kao vlasniku nekretnine i zakupodavcu. Zakupnik ne plaća ni komunalije pa je i taj dug preleven na dužnika i postoji veći broj ovrha.

Do dana predaje ovoga Izvješća direktor nije uspio otkloniti stečajni razlog – odblokirati račun dužnika.

Dužnik i dalje obavlja gospodarsku djelatnost i zapošljava 2 radnika.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna. Sjedište društva je u Osijeku, Starigradska 11. Društvo je osnovano izjavom o osnivanju od 04.11.2015. godine. Odlukom člana društva od 14. rujna 2020. god. temeljni kapital je sa iznosa od 10,00 kn povećan za iznos od 19.990,00 kn uplatom u novcu, te nakon povećanja iznosi 20.000,00 kn.

Od 14.09.2020.g. kao jedini član društva i direktor upisan je Nenad Drašković, OIB: 60109043406, a ranije je kao direktor i jedini član društva bila upisana VEDRANA DRAŠKOVIĆ, OIB: 55072096439.

Dužnik je osnovan izjavom o osnivanju od 04.11.2015. godine. Glavna djelatnost društva je 22.23 Proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo (NKD 2007).

Dužnik je javno objavio financijska izvješća za 2020.godinu.

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, FINA-e od dana 16.11.2021.godine, KLASA: 120-01/21-01/8, URBROJ: 08-6401-21-___ je vidljivo da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 148 dana neprekidne blokade te da ukupan iznos neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 116.195,41 kn.

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Dužnik na dan 22.11.2021.godine ima prijavljena 2 osiguranika.

II. b. Imovina

Stanje imovine dužnika prema dostavljenoj bilanci stanja na dan 31. prosinca 2020. godine je slijedeće:

BILANCA stanje na dan 31.12.2020.				Obrazac POD- BIL
Obveznik: 06190957193; COMPOSOTION DOO				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		1.136.592	1.118.498
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		50.427	49.077
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		50.427	49.077
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		1.086.165	1.069.421
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		77.269	60.525
7. Materijalna imovina u pripremi	017		1.008.896	1.008.896
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		827.927	842.614
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		598.450	737.374
1. Sirovine i materijal	039		598.450	737.374
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		157.008	79.278
3. Potraživanja od kupaca	049		108.909	40.176
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		48.099	39.102

III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		14.760	20.626
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		14.760	20.626
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		57.709	5.336
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		1.964.519	1.961.112
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			

Direktor je dostavio GFI za 2020.g. i bruto bilancu sa stanjem na dan 31.10.2021.g.

Iz priloženih bilanci proizlazi da dužnik ima dugotrajne i kratkotrajne imovine. Dugotrajna imovina iskazana je u vrijednosti 1.118.498 kn i sastoji se od nematerijalne i materijalne imovine.

Dužnik je vlasnik nekretnine u Zagrebu, knjigovodstvene vrijednosti 1.008.896,42 kn. Radi se o nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 6454, k.č.br. 5999, k.o. 335240, CENTAR, 28. Suvlasnički dio: 551,1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), Lokal tipa L 14 u prizemlju, površine 104,27 čm, u koju površinu i razmjer je uključen lokal L 14 u podrumu, površine 35,28 čm, terasa 13,14 čm i terasa u prizemlju, površine 20,53 čm. Na nekretnini je upisano založno pravo za korist KREDITNA BANKA ZAGREB D. D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB. Nekretnina je bila dana u zakup društvu T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.. Dužnik nije u posjedu nekretnine. Vodi se i spor radi iseljenja pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, poslovni broj: Ps-55/2021. Iduće je ročište zakazano za dan 23.03.2022.g. u 12.30.h

Vrijednost nekretnine u bilanci je 1.008.896,42kn. Ostatak dugotrajne imovine odnosi se na Alate, pogonski inventar i transportnu imovinu, Opremu, Postrojenja i Ulaganje u tuđu imovinu. Napominjem da je u bruto bilanci iskazana imovina u obliku Alata, pogonskog inventara i transportne imovine vrijednosti 92.785,71 kn a po izjavi direktora ta imovina više ne postoji jer se radilo o vozilo kupljenom na financijski leasing kojeg je dužnik bio korisnik (ugovor je raskinut) i radilo se o vozilu koje je u uvjerenju STP Vinkovci vidljivo kao vlasništvo dužnika a koje vozilo je prodano 1.10.2021.g. društvu CR TRADE j.d.o.o. za iznos od 2.500,00 kn + pdv.

U bilanci je još vidljiva kratkotrajna imovina koja se odnosi na zalihe, potraživanja i kratkotrajnu financijsku imovinu. Najveći dio kratkotrajne imovine, na dan 31.12.2021.g., iznos 737.374 kn odnosi se na Zalihe, točnije Sirovine i materijal. U bruto bilanci na dan 30.10.2021.g. iskazan je identičan iznos. Na upit, točnije na traženje da mi se dostavi Stanje zaliha sirovina i materijala, gotovih proizvoda i trgovačke robe, te sitnog inventara na dan 09.11.2021. godine, vezano za zalihi sirovina i materijala prvotno sam dobio usmeni odgovor da zalihe ne postoje, da je to ustvari otpad koji oni vode kao Zalihe, pa sam zatražio i pisano očitovanje.

Direktor je e-mail napisao:

Zaliha robe- se odnosi na dugogodišnje skupljanje otpada koje porezna uprava negleda kao otpad jer prelazi 2 % a radi se o profilima od 5,10, 20 ,40 cm skojima nemožemo ništa i to se gomila po cijene ulaza dođete do abnormalne cifre za koju porezna uprava baš i nije blagonaklona, jer roba dolazi u metrima i prodaje se u metrima , al imao šipke od 6,5 metara i gdje je uračunat rez al nije razliaka stroja koji je 7 cm po rezu i dobijete razliku na šipki od 30 - 40-cm plus stvarni otpad 25-35 cm puta šipaka i eto najednom iskoči cifra koja nije stvarno stanje.

Ukazao bih da je Zakonom o računovodstvu propisano da Godišnji financijski izvještaji, a čiji su sastavni dio Bilanca, RDG moraju pružiti istinit i fer prikaz financijskog položaja i uspješnosti poslovanja poduzetnika. Također je propisana obveza popisivanja imovine i obveza tijekom poslovne godine, a najkasnije s krajem poslovne godine, te popise (stvarno stanje) uskladiti sa knjigovodstvenim stanjem.

Zakon o porezu na dobit propisuje koji troškovi se smatraju porezno priznatima, odnosno koji umanjuju osnovicu poreza na dobit i pod kojim uvjetima.

Zakon o porezu na dodanu vrijednost propisuje na koje isporuke, otuđenja, otpise i sl. se obračunava PDV.

Zakonska obveza poduzetnika bila je:

- točno utvrditi stanje zaliha na kraju godine (inventura),
- uskladiti stvarno stanje sa knjigovodstvenim stanjem,
- na nastale inventurne razlike obračunati pripadajući porez,
- u financijskim izvještajima iskazati stvarno stanje imovine.

Privremeni stečajni upravitelj predlaže da se odgovorna osoba dužnika na ročištu zakazanom za dan 12.01.2022.g. u 09:10 sati očituje o zalihama iskazanim u poslovnim knjigama dužnika, radi li se o imovini dužnika i ima li ta imovina određenu vrijednost – s obzirom da je ista u poslovnim knjigama iskazana kao imovina .

Iz potvrde Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti upitanog Suda.

Iz uvjerenja DGU proizlazi da je dužnik upisan u katastarski operat u posjedovni list: pl.br.6454, k.o. CENTAR (Mbr.335240).

Od Porezne uprave, PU Osijek, Ispostava SB, dobio sam dana 29.11.2021.g Potvrdu iz koje proizlazi da dužnik ima prijavljen nastanak porezne obveze na promet nekretnina i to EV-443/2018 stjecanje kupoprodajom nekretninu-poslovni prostor ukupne površine 173,19 m2, na adresi Zagreb, Petrinjska 9, k.o. Centar, kč.br.5999, zk.ul.11556 na datum 06.03.2018.g.

Pribavio sam ZK izvadak za predmetnu nekretninu i ista je sastavni dio ovoga Izvješća.

II. c. Obveze

PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		-306.679	-263.477
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		10	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-320.985	-306.689
1. Zadržana dobit	082		224.591	
2. Preneseni gubitak	083		545.576	306.689
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		14.296	23.212
1. Dobit poslovne godine	085		14.296	23.212
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		1.089.876	1.010.891
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		1.089.876	1.010.891
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		1.181.322	1.213.698
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		682.374	498.034
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		44.988	
8. Obveze prema dobavljačima	115		444.774	507.009
10. Obveze prema zaposlenicima	117			11.000
14. Ostale kratkoročne obveze	121		9.186	197.655
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		1.964.519	1.961.112
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

U bilanci na dan 31.12.2020.g. iskazane su DUGOROČNE OBVEZE, Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama u iznosu od 1.010.891 kn i KRATKOROČNE OBVEZE, koje se sastoje od Obveza za zajmove, depozite i slično, Obveza prema dobavljačima, Obveza prema zaposlenicima i Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 1.213.698 kn.

II. d. Sudski predmeti

U e-komunikaciji je vidljivo 19 predmeta kojima je dužnik stranka u postupku, od kojih su 3 arhivirana a preostalih 16 ima status: u radu. Veći dio postupaka se odnosi na nastavak postupka nakon prigovora na rješenje o ovrsi javnog bilježnika.

Dva postupka bi izdvojio iz razloga jer se odnose na nekretninu koja čini imovinu dužnika.

II. d. a. Predmet Ps-55/2021. OGS ZG

Radi se o tužbi za iseljenje protiv tuženika TANK UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Tuženi je bio zakupnik te se i dalje nalazi u posjedu nekretnine. Održano je pripremno ročište dana 22.11.2021.g. i na

istome je zaključen prethodni postupak, otvorena glavna rasprava, doneseno rješenje da će se saslušati predloženi svjedoci i odgođeno je ročište te zakazano novo za dan 23. ožujka 2022. u 12,30 sati, soba 619/VI.

Koliko je privremenom stečajnom upravitelju poznato, dužnik još uvijek nije preuzeo nekretninu u posjed.

Privremeni stečajni upravitelj predlaže da se odgovorna osoba dužnika na ročištu zakazanom za dan 12.01.2022.g. u 09:10 sati očituje o stanju posjeda predmetne nekretnine.

II. d. b. Predmet Ovr-925/2021 (nastavno na P13098/2019 OGS ZG)

Radi se o ovrsi radi ostvarenja tražbine na radnju, trpljenje ili nečinjenje.

Rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-925/2021-6 od 12. svibnja 2021. je potvrđeno odlukom Županijskog suda u Vukovaru Gž Ovr-266/2021-2 od dana 21. prosinca 2021.

Rješenjem Ovr-925/2021-6 od 12. svibnja 2021. određena je ovrha temeljem ovršne isprave – pravomoćne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: P13098/2019. od 06. ožujka 2020. te je prvoovršeniku (dužniku) naloženo uklanjanje dograđene zatvorene terase sa zajedničkog dvorišta na nekretnini označenoj kao k.č.br. 5999 iz zk. ul. 6454 k.o. Centar odnosno vraćanje u prvobitno stanje zajedničke prostorije za bicikle sve u roku 15 dana jer će mu sud u protivnom izreći novčanu kaznu sukladno odredbi članka 16. Ovršnog zakona (NN 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17. dalje u tekstu OZ).

Točka 5. rješenja o ovrsi glasi: Ukoliko prvoovršenik „Composition j.d.o.o. iz Osijeka, Starigradska 11, OIB 06190957193 ne postupi po naređenju suda iz točke I. i II., sud će mu izreći novčanu kaznu u iznosu od 50.000,00 kn sukladno čl. 16. Ovršnog zakona“.

Ovrhovoditelj je podneskom od dana 20.10.2021.g. predložio s obzirom da ovršenici nisu postupili sukladno rješenju o ovrsi od 25.5.2021., da sud, sukladno navedenom rješenju, izreče ovršeniciima novčanu kaznu na koju su upozoreni rješenjem o ovrsi za slučaj nepostupanja po istom, te da i upozori ovršenike na izricanje nove novčane kazne ukoliko i dalje ne budu postupili po rješenju o ovrsi, posebice imajući u vidu da u ovršnom postupku žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Dana 04.01.2021.g. vidljiv je podnesak ovrhovoditelja s ciljem ubrzanja postupka, točnije predlaže u što kraćem roku provesti, sada i pravomoćno, rješenje o ovrsi.

III. ZAKLJUČNO

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 148 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen

stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 129 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) da otvori stečajni postupak.

Vinkovci, 04. siječanj 2022. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Mladen Beljo, dipl.iur

Prilozi:

1. Bilanca na dan 31.12.2020 i Bruto bilanca na dan 30.10.2021
2. Uvjerenja i potvrde (STP, Porezna, ZK odjel, DGU)
3. Transakcija 117
4. ZK izvadak – nekretnina u ZG
5. Račun – otuđeno vozilo 1.10.2021.g.
6. G-mail – odgovor odgovorne osobe vezano za imovinu Zaliha.